**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Юр. адрес:

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Претензия**

(в порядке досудебного урегулирования)

Между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Заказчик), и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Исполнитель) заключен договор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – договор).

Согласно условиям договора, Исполнитель обязуется выполнить ремонтно-отделочные работы в моем помещении по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Общая стоимость работ по договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Мной произведена оплата по договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Согласно ст. \_\_\_\_ Закона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_.

*Укажите статьи, которые регулируют именно Вашу ситуацию. Если Вы не знаете данные статьи, обратитесь в нашу организацию для консультации. Мы с радостью поможем*

Работы выполнены не полностью и с многочисленными недостатками.

*Перечислите допущенные нарушения и недостатки*

Сотрудники Исполнителя отказались доделывать работы, покинули объект, акт не подписан.

Общий срок выполнения условий договора с \_\_\_\_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. Исполнителем нарушены сроки окончания работ.

Размер неустойки составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Прошу расторгнуть договор и возвратить денежные средства в течение 10 дней с даты получения настоящей претензии.

На основании вышеизложенного, руководствуясь,

**Требую:**

1. Расторгнуть договор.

2. Возвратить уплаченные по договору денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей.

3. Выплатить неустойку в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

4. Компенсировать причиненный моральный вред в размере \_\_\_\_\_\_\_рублей.

5. Письменный ответ о принятом решении прошу дать в установленный срок.

Приложение:

*Укажите документы, которые регулируют Вашу ситуацию. Если Вы не знаете какие документы нужно приложить, обратитесь в нашу организацию для консультации. Мы с радостью поможем*

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/